



367 500 €

Maison de plain pied à vendre à colpo - 4 chambres

02.97.61.02.02

Nestenn Grand Champ
9 Place de la mairie
56390 Grand Champ

N° Mandat : 9553 / Réf : D9687GC

Nestenn Grand-Champ vous propose cette maison de plain pied d'une surface de 109 m² située à 3 kilomètres du bourg et à seulement 15 minutes de Vannes. Dans un environnement calme, sur une parcelle en partie clôturée de 676 m², venez découvrir ce plain pied construit en 2017. Cette maison lumineuse avec son exposition Sud / Ouest sauront vous séduire. La disposition des pièces est bien pensée avec la suite parentale à l'écart des 3 autres chambres, elle se compose : - Une belle entrée, un wc, un salon séjour avec cuisine aménagée et équipée, un cellier, 4 chambres dont une avec salle d'eau privative et wc, une salle de bain. Un garage non attenant complète cette maison. Votre conseiller Nestenn reste joignable au 02.97.61.02.02 pour plus de renseignements. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



7 pièces



4 chambres



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



1 fibre optique



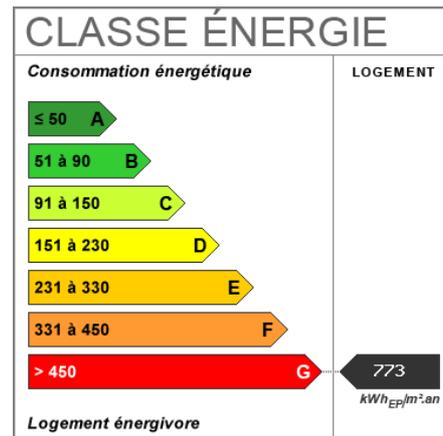
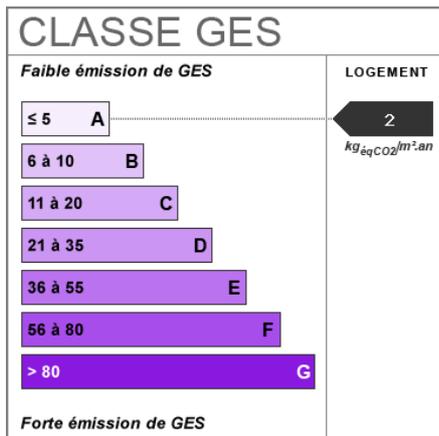
109 m² habitables



Entre 642 m² et
710 m² de terrain



1 terrasse



DPE ancienne version.

* Prix hors honoraires agence : 350 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 5% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES