



117 150 €

Maison à vendre à Réguiny centre bourg 4 chambres

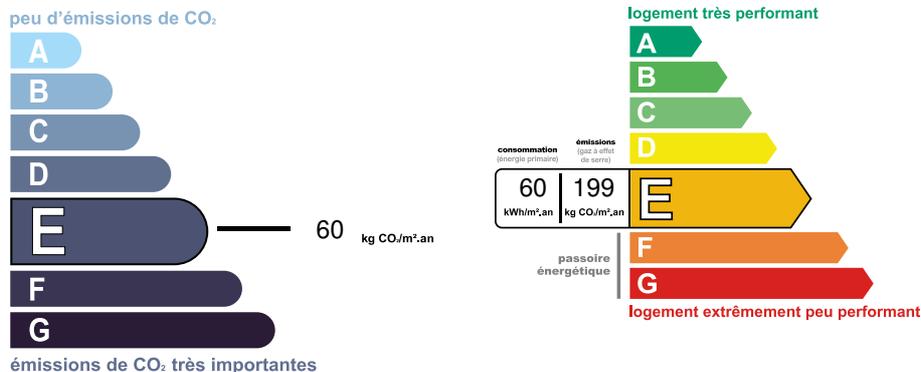
02 97 61 02 02

Nestenn Locmine
11 Rond-Point de la République
56500 Locmine

N° Mandat : 9565 / Réf : X9565L

Belle maison dans le bourg de Réguiny proche des écoles et de toutes les commodités. Maison habitable et en bon état vous y trouverez au rez-de-chaussée : - Une entrée, - Une belle pièce de vie avec cheminée, - Une cuisine, - Un WC, - Un garage, - une buanderie/chaufferie. A l'étage un couloir dessert : - 4 chambres, - Une salle d'eau, - Un WC. Au dernier étage un grenier isolé sur la totalité de la maison, idéal pour du stockage. Le tout sur un terrain d'environ 235 m² La maison est reliée au tout à l'égout. Travaux à prévoir électricité et rafraîchissement Contactez votre agence Nestenn de Locminé au 02.97.61.02.02 pour visiter. Nous vous accompagnons dans les différentes étapes de votre acquisition du début jusqu'à sa finalité (compromis, revisite, signature acte ...)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 686 € et 2 280 € .

* Prix hors honoraires agence : 110 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 6.5% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES