



212 000 €

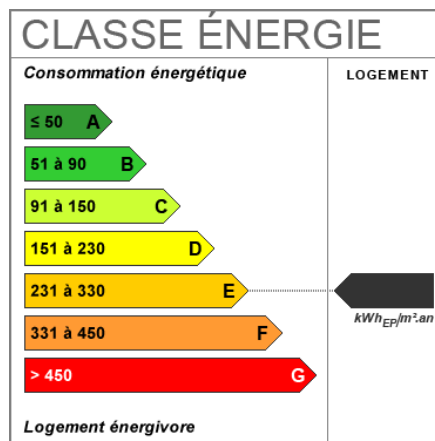
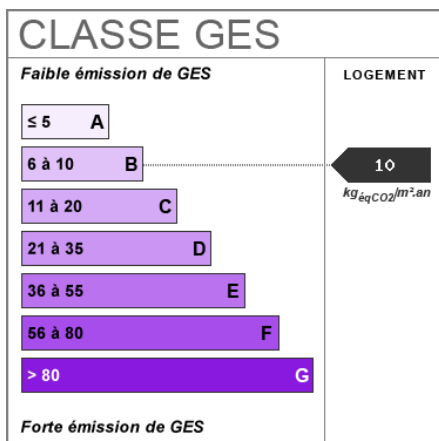
Maison à vendre à Guéhenno - centre
bourg- Vie de plain pied- 4 chambres avec
jardin

02 97 61 02 02

Nestenn Locmine
11 Rond-Point de la République
56500 Locmine

N° Mandat : / Réf : D9483L

A seulement 10 minutes entre Josselin et Saint Jean Brévelay !!! Venez visiter cette maison avec votre agence Nestenn de Locminé. Vous y découvrirez au rez-de-chaussée, une entrée menant à la cuisine aménagée et équipée, le salon séjour équipé d'un poêle à bois et menant sur un espace bureau pouvant servir de chambre. Une chambre en plain pied avec une salle d'eau et wc séparé. L'étage dispose de trois chambres, une lingerie et un grenier aménageable. Cette maison vous offre des beaux volumes et un garage avec portail électrique en sous-sol avec des pièces supplémentaires. sous-sol complet avec portail électrique pour le garage. Côté extérieur, vous bénéficierez d'une terrasse et d'un jardin arboré d'environ 1000 M2 en plein bourg. Visiter dès maintenant en nous contactant au 02.97.61.02.02.



L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 326 €.

- * Prix hors honoraires agence : 200 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 6% TTC