



800 /
mois* charges comprises

A LOUER - LOCAL COMMERCIAL
CENTRE VILLE DE LOCMINE

02 97 61 02 02

Nestenn Locminé
11 Rond-Point de la République
56500 Locminé

N° Mandat : 9296 / Réf : LG9296LOC

Situé dans le centre ville de Locminé, ce local commercial est composé d'un espace bureau de 60 m² avec un petit espace cuisine. Un sous-sol de 38m² pouvant servir de réserve. Idéal pour des bureaux ou un magasin, il bénéficie d'une entrée de chaque côté de la rue pour une meilleure visibilité. Le loyer est de 800 € Net de TVA L'eau et l'électricité sont à la charge du locataire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



* Provision sur charges de : 0 € TTC

* Provision sur charges de : 0 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 1 344.00€ TTC
Dépôt de garantie :1600€
dont 366.55€ pour état des lieux



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES